

249

ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI TERENOWEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA

z dnia 15 września 1972 r.

w sprawie sprzedaży przez Państwo niektórych domów jednorodzinnych, lokali w małych domach mieszkalnych i domach wielomieszkańczych z równoczesnym oddawaniem działek w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz. U. z 1969 r. Nr 22, poz. 159 i z 1972 r. Nr 27, poz. 193) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Prezydya powiatowych rad narodowych (rad narodowych miast stanowiących powiaty, dzielnicowych rad narodowych w miastach wyłączonych z województw) mogą przeznaczać do sprzedaży w trybie ustawy o gospodarce terenami w miastach i osiedlach poza domami jednorodzinnymi i lokalami w małych domach mieszkalnych odpowiadającymi przepisom art. 3 ustawy o wyłączeniu spod publicznej gospodarki lokalami domów jednorodzinnych i lokali w domach spółdzielni mieszkaniowych:

1) domy jednorodzinne:

- a) obejmujące jeden lokal mieszkalny niezależnie od jego powierzchni i liczby izb,
- b) obejmujące więcej niż jeden lokal mieszkalny, jeżeli

lokale te zajmowane są przez pełnoletnie osoby spokrewnione lub bliskie,

2) lokale w małych domach mieszkalnych i w domach wielomieszkańczych, których powierzchnia użytkowa jest większa niż 110 m² lub liczba izb większa niż 5, jeżeli układ funkcjonalny lub inne uzasadnione względy przemawiają za ich sprzedażą.

2. Domy i lokale, o których mowa w ust. 1, mogą być przeznaczane do sprzedaży, chociażby obejmowały lokale użytkowe nie wykorzystywane przez nabywców.

§ 2. Do sprzedaży zgodnie z § 1 należy przeznaczać w szczególności domy zajmowane przez jedną rodzinę, w których podział na odrębne lokale jest utrudniony, oraz domy obejmujące więcej niż 1 lokal mieszkalny, których najemcami są osoby spokrewnione lub bliskie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska:

w z. Z. Drozd