

1. Numer identyfikacji Podatnika	2. Niedokumentum	3. Status
----------------------------------	------------------	-----------

ORD-IN WNIOSK O WYDANIE INTERPRETACJI INDYWIDUALNEJ

Podstawa prawna: Art. 14b ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (Dz.U. 2005r. Nr 8, poz. 60, z późn. zm.)

A. ORGAN DO KTOREGO KIEROWANY JEST WNIOSK

(zaznacz właściwy kwadrat)

Organ upoważniony przez Ministra Finansów do wydania interpretacji indywidualnej

4. Dyrektor Izby Skarbowej w Bydgoszczy - Organ właściwy dla wnioskodawcy mającego miejsce zamieszkania lub siedzibę w województwie: kujawsko-pomorskim, podlaskim, pomorskim, warmińsko-mazurskim, zachodnio-pomorskim - adres do korespondencji organu: Biuro Krajowej Informacji Podatkowej w Toruniu, ul. Św. Jakuba 20, 87-100 Toruń.

5. Dyrektor Izby Skarbowej w Katowicach - Organ właściwy dla wnioskodawcy mającego miejsce zamieszkania lub siedzibę w województwie: małopolskim, opolskim, podkarpackim, śląskim, świętokrzyskim - adres do korespondencji organu: Biuro Krajowej Informacji Podatkowej w Bielsku-Białej, ul. Traugutta 2a, 43-300 Bielsko-Biała.

6. Dyrektor Izby Skarbowej w Poznaniu - Organ właściwy dla wnioskodawcy mającego miejsce zamieszkania lub siedzibę w województwie: dolnośląskim, lubuskim, wielkopolskim - adres do korespondencji organu: Biuro Krajowej Informacji Podatkowej w Lesznie, ul. Dekana 6, 64-100 Leszno.

7. Dyrektor Izby Skarbowej w Warszawie - Organ właściwy dla wnioskodawcy mającego miejsce zamieszkania lub siedzibę w województwie: lubelskim, łódzkim, mazowieckim oraz wnioskodawcy, który ma miejsce zamieszkania lub siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - adres do korespondencji organu: Biuro Krajowej Informacji Podatkowej w Płocku, ul. 1 Maja 10, 09-402 Płock.

B. DANE WNIOSKODAWCY

dotyczy wnioskodawców będących osobami fizycznymi / dotyczy wnioskodawców będących osobami fizycznymi

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

8. Rodzaj wnioskodawcy (zaznacz właściwy kwadrat):

1. osoba prawna 2. jednostka organizacyjna niemająca osobowości prawnej 3. osoba fizyczna 4. inny.

9. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **

10. Numer Identyfikacyjny REGON */ PESEL *

B.2. STATUS WNIOSKODAWCY

11. Status (zaznacz właściwy kwadrat):

1. podatnik 2. płatnik 3. inkasent 4. osoba trzecia w rozumieniu art.110 - 117a Ordynacji podatkowej 5. inny

B.3. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj

15. Gmina

19. Miejsce

B.4. ADRES KORESPONDENCYJNY

Pozwala od 22 do 31 na adres wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż adres siedziby/adres zamieszkania

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat
25. Gmina	26. Ulica	27. Nr domu 28. Nr lokalu
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy	31. Poczta

C. ORGANY PODATKOWE WŁAŚCIWE DLA WNIOSKODAWCY ZE WZGLĘDU NA SPRAWĘ BĘDĄCĄ PRZEDMIOTEM INTERPRETACJI INDYWIDUALNEJ

32. Nazwa i adres organów podatkowych (Naczelnik Urzędu Skarbowego, Naczelnik Urzędu Celnego)

NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO
 MIEŚCIE, ŁÓDŹ UL. DOWBORCZYKÓW

1) Wzór wniosku nie ma zastosowania do interpretacji indywidualnych wydawanych stosownie do swojej właściwości (prezydentów miast), starostów lub marszałków województw - zgodnie z art. 14b Ordynacji podatkowej

D. ZAKRES WNIOSKU

D.1. PRZEDMIOT WNIOSKU

Rodzaj (zaznaczyć właściwe kwadraty):

33. zaistniały stan faktyczny

34. zdarzenie przyszłe

35. Liczba zaistniałych stanów faktycznych

1

36. Liczba zdarzeń przyszłych

D.2. RODZAJ SPRAWY

Dotyczy (zaznaczyć właściwe kwadraty):

37. Podatek dochodowy od osób prawnych

38. Podatek dochodowy od osób fizycznych

39. Podatek od towarów i usług

40. Podatek akcyzowy

41. Podatek od czynności cywilnoprawnych

42. Podatek od spadków i darowizn

43. Ordynacja podatkowa

44. Inne

D.3. WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWA PODATKOWEGO BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM INTERPRETACJI INDYWIDUALNEJ

45. Przepisy prawa podatkowego (należy wskazać oznaczenie przepisów wraz z nazwą aktu prawnego do każdego zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego bez przytaczania treści przepisów)

ART. 10 ust. 1 pkt 8 lit. a) - c) USTAWY z DNIA 26 LIPCA 1991 R. O PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH (tj. Dz. U. z 2000 R. NR 14, poz. 176 z późn. zm.; DALEJ USTAWA O PIT.
ART. 21 ust. 1 pkt 32 lit. e)

E. WYSOKOŚĆ, SPOSÓB UISZCZENIA OPŁATY ORAZ NUMERY KONT BANKOWYCH²⁾

46. Kwota opłaty (iloczyn ustawowej opłaty i sumy liczb z poz. 35 i 36)

75,00 zł

47. Sposób uiszczenia opłaty (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. gotówka

2. na rachunek

48. Kserokopia dowodu uiszczenia opłaty (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. dołączona do wniosku

2. zostanie przesłana w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku

49. Numer konta bankowego na który wnoszona jest opłata (zaznaczyć właściwy kwadrat w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 w poz. 47):

Izba Skarbowa w Bydgoszczy,

nr konta bankowego 52 1010 1078 0040 6622 3100 0000

Izba Skarbowa w Katowicach,

nr konta bankowego 68 1010 1212 0010 3622 3100 0000

Izba Skarbowa w Poznaniu,

nr konta bankowego 29 1010 1469 0032 6122 3100 0000

Izba Skarbowa w Warszawie,

nr konta bankowego 31 1010 1010 0166 4922 3100 0000

F. WYCZERPUJĄCE PRZEDSTAWIENIE ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO (STANÓW FAKTYCZNYCH), ZDARZENIA PRZYSZŁEGO (ZDARZEŃ PRZYSZŁYCH) I PYTANIA (PYTAŃ)

Jżeli obszerność stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) lub pytania (pytań) nie pozwala na ich opisanie za pomocą wzoru ORD-IN, należy je opisać w załączniku do niniejszego wniosku.

50. Opis stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych)

W DNIU 27.09.2004 R. KUPIŁAM SPÓŁDZIELCZO-WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO, OZNACZONEGO NR 18, O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 81,80 M², POŁOŻONEGO NA IV PIĘTRZE, W BUDYNKU WIELOMIESZKANIOWYM, W [REDAKTOWANE], W DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE, PRZY UL. [REDAKTOWANE] (AKT NOTARIALNY [REDAKTOWANE] z DNIA 27.09.2004 R.).
W/W LOKAL KUPIŁAM ZA KWOTĘ 145000,00 zł (STO CZTERDZIEŚCI PIĘĆ TYSIĘCY), Z CZEGO 30000,00 zł (TRZYDZIEŚCI TYSIĘCY) ZAPŁAĆCIŁAM ZE ŚRODKÓW WŁASNYCH, A POZOSTAŁĄ KWOTĘ 115000,00 zł (STO PIĘTNAŚCIE TYSIĘCY) ZA POŚREDNICTWEM MAZOWIECKIEGO BANKU [REDAKTOWANE] z SIEDZIBĄ W [REDAKTOWANE], ODDZIAŁ W [REDAKTOWANE], z UDZIEŁONEGO MI KREDYTU. (UMOWA KREDYTOWA NR [REDAKTOWANE] z DNIA 21.09.2004 R.).

²⁾ W razie nieuiszczenia opłaty w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku, wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia, bez uprzedniego wezwania do uiszczenia opłaty (art. 14g § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa).

W AKCIE NOTARIALNYM NASTĄPIŁO USTANOWIENIE NA PRZEDMIOTOWYM PRAWIE DO LOKALU HIPOTEKI KAUCYJNEJ DO KWOTY 62000,00 CHF (SZEŚĆDZIESIĄT DWA TYSIĄCE FRANKÓW SZWAJCARSKICH), CO NA DZIEŃ ZAWARCIA UMOWY STANOWIŁO RÓWNOWARTOŚĆ 164464,60 ZŁ (STO SZEŚĆDZIESIĄT CZTERY TYSIĄCE CZTERYSTA SZESZĆDZIESIĄT CZTERY, 60 (100 GR)).

W DNIU 15.01.2007R SPRZEDAŁAM W/W LOKAL MIESZKALNY ZA CENĘ 210000,00 ZŁ (DWIEŚCIE DZIESIĘĆ TYSIĘCY), Z CZEGO KWOTĘ 100086,23 ZŁ (STO TYSIĘCY OSIEMDZIESIĄT SZESZĆ, 23 (100 GR)) PRZEZNACZYŁAM W DNIU 15.01.2007R NA SPŁATĘ ZACIĄGNIĘTEGO KREDYTU I OTDYMAŁAM ZGODĘ NA WYKRESŁENIE HIPOTEKI.

PO SPŁACENIU KREDYTU POZOSTAŁA MI KWOTA 109913,77 ZŁ (STO DZIEWIĘĆ TYSIĘCY DZIEWIĘCIEŚĆ TRZYNAŚCIE, 77 (100 GR)).

W DNIU 23.01.2004R ZŁOŻYŁAM W URZĘDZIE SKARBOWYM BÓDŹ-SRÓDMIESIĘCIE DEKLARACJĘ PIT-23 WRAZ Z OŚWIADCZENIEM, ŻE KWOTĘ OTRZYMANĄ ZE SPRZEDAŻY MIESZKANIA PRZEZNACZĘ NA CELE MIESZKANIOWE.

51. Pytanie (pytania) przyporządkowane do stanu faktycznego (stanów faktycznych) lub zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) przedstawionego w poz.50

CZY WYDATKOWANIE PRZYCHODU Z TYTUŁU SPRZEDAŻY MIESZKANIA SPÓŁDZIELCZO-WŁASNOŚCIOWEGO NA SPŁATĘ KREDYTU BANKOWEGO WRAZ Z ODSETKAMI KORZYSTA ZE ZWOLNIENIA Z OPODATKOWANIA ZRYCZAŁTOWANYM PODATKIEM DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH?

G. WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO LUB ZDARZENIA PRZYSZŁEGO

Jeżeli obszerność stanowiska wnioskodawcy nie pozwala na jego przedstawienie na formularzu ORD-IN, należy dalszą część tego stanowiska opisać w załączniku do niniejszego wniosku.

52. Stanowisko wnioskodawcy do pytania (pytań) przedstawionego w poz. 51

W OMAWIANYM PRZEZE MNIE PRZYPADKU ZASTOSOWANIE MA ART. 21 UST. 1 PTK 32 UŁ. e) W CZĘŚCI WYDATKOWANEJ, NIE PÓŹNIEJ NIŻ W OKRESIE DWÓCH LAT OD DNIA SPRZEDAŻY, NA SPŁATĘ KREDYTU LUB POŻYCZKI, A TARZE ODSETEK OD KREDYTU LUB POŻYCZKI ZACIĄGNIĘTYCH NA CELE WYMIEMO-
NE W ART. 21 UST. 1 PTK. 32 UŁ. a), W BANKU LUB SPÓŁDZIEL-
CZEJ KASIE OSZCZĘDNOŚCIOWO-KREDYTOWEJ MAJĄCYCH SIE-
DZIBĘ NA TERYTORIUM RP, W TYM RÓWNIEŻ NA SPŁATĘ
KREDYTU LUB POŻYCZKI ZACIĄGNIĘTYCH PRZED DNIEM UZYSKA-
NIA TYCH PRZYCHODÓW.
ZATEM PRZYCHÓD WYDATKOWANY NA SPŁATĘ KREDYTU BANKOWEGO
WRAZ Z ODSETRAMI W TERMINIE DWÓCH LAT OD DATY
SPRZEDAŻY LOKALU MIESZKALNEGO ZWOLNIONY BĘDZIE
Z OPODATKOWANIA ZRYLAŁTOWANYM PODATKIEM DOCHODO-
WYM OD OSÓB FIZYCZNYCH.

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH ORD-IN/A

Należy podać liczbę dołączonych załączników ORD-IN/A

53. Do wniosku dołączono załączniki (należy podać liczbę dołączonych załączników ORD-IN/A)

0.0.

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS WNIOSKODAWCY LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ

Zgodnie z art. 238 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeksu karnego (Dz. U. Nr 88, poz. 556, z późn. zm.), kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią art. 238 § 1 Kodeksu karnego o odpowiedzialności karną za rzekome zeznanie.

Oświadczam, że elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

54. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)

16.09.2008.




55. Imię i nazwisko wnioskodawcy lub osoby upoważnionej³⁾

56. Podpis upowa

J. ADNOTACJE WŁAŚCIWEGO ORGANU

57. Uwagi właściwego organu

³⁾ W przypadku, gdy z wnioskiem występuje osoba upoważniona należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika prawo do występowania w imieniu wnioskodawcy z wnioskiem o interpretację przepisów prawa podatkowego.

Izba Skarbowa w Warszawie
Biuro Krajowej Informacji
Podatkowej w Płocku
ul. 1-go Maja 10
09-402 Płock

dotyczy pisma : 

ODPOWIEDŹ NA WEZWANIE

W odpowiedzi na wezwanie z dnia 10 grudnia 2008 r.(otrzymane 16 grudnia 2008 r.), dotyczące uzupełnienia wniosku o udzielenie interpretacji przepisów prawa podatkowego, dotyczącej podatku od osób fizycznych w zakresie opodatkowania przychodu z odpłatnego zbycia lokalu mieszkalnego, uprzejmie informuję że nie odliczałam i nie odliczam odsetek od kredytu lub pożyczki na podstawie art.26 b ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych w brzmieniu obowiązującym przed 1 stycznia 2007 r., tj. nie korzystałam z tzw. ulgi odsetkowej.

