

## 343

## U S T A W A

z dnia 15 czerwca 1939 r.

## o sprzedaży i bezpłatnym odstąpieniu niektórych nieruchomości państwowych.

**Art. 1.** Zezwala się na sprzedaż następujących nieruchomości państwowych, pozostających:

1) w zarządzie Ministra Spraw Zagranicznych nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Bytomiu przy ulicach Gliwickiej Nr 10 i Długiej Nr 34, zapisanej w księdze gruntowej m. Bytomia, tom XV, karta 1651, o powierzchni 10 a — za cenę nie niższą od ceny szacunkowej;

2) w zarządzie Ministra Spraw Wewnętrznych:

a) części nieruchomości, położonej w Warszawie przy ulicy Rozbrat Nr 44b Nr hip.

2990/2991, o powierzchni około 1812 m<sup>2</sup> — Liceum Francuskiemu w Warszawie za cenę ulgową 90.000 zł,

b) nieruchomości, położonej w Chełmży, zapisanej w księdze wieczystej Chełmża, tom XXXXII, karta 863, składającej się z parcel NNr 26, 27 i 33 o powierzchni 3 ha 65 a 83 m<sup>2</sup> oraz nieruchomości, położonej w Chełmży, zapisanej w księdze wieczystej Chełmża, tom XV, karta 362, składającej się z parceli Nr 28, o powierzchni 44 a 21 m<sup>2</sup> — gminie m. Chełmży za cenę ulgową 820 zł,

- c) części nieruchomości „Osiedle Kolonia Urzędnicza” w Baranowiczach Nr hip. 2222, o powierzchni 25 ha 1920 m<sup>2</sup> dotychczasowym dzierżawcom za cenę ulgową nie niższą od 75% ceny szacunkowej;
- d) nieruchomości, położonej w Poznaniu przy ulicy Wały Leszczyńskiego Nr 6, składającej się z parcel NNr hip. 137/5 i 138/5, zapisanych w księdze wieczystej Poznań — Św. Marcina, tom 24, karta 583, o łącznej powierzchni 70 a 85 m<sup>2</sup> — Uniwersytetowi Poznańskiemu za cenę ulgową 30.111 zł;
- e) części nieruchomości, położonej w Baranowiczach przy ulicy Rynkowej Nr 26 i 26a Nr hip. 5684, o powierzchni 3092 m<sup>2</sup> — Rzymsko-Katolickiej Diecezji Pińskiej za cenę ulgową 928 zł;
- f) części nieruchomości, położonej w Łucku, Nr hip. 4370, składającej się z parcel budowlanych NNr 1 — 8, o łącznej powierzchni 1 ha 4062 m<sup>2</sup>, części nieruchomości Nr hip. 4372, składającej się z parcel NNr 1 — 20, o łącznej powierzchni 4 ha 4879 m<sup>2</sup> oraz części nieruchomości Nr hip. 4368, składającej się z parcel NNr 2 — 56, o łącznej powierzchni 10 ha 2767 m<sup>2</sup> — gminie m. Łucka za cenę ulgową nie niższą od 50% ceny szacunkowej;
- g) części nieruchomości, położonej w Warszawie między ulicami Mickiewicza, Dymińska i Niedzborska, nie mającej uregulowanej hipoteki, o powierzchni 2.000 m<sup>2</sup> — Spółdzielni Spożywców „Spółnota Skarbowców” za cenę ulgową nie niższą od 50% ceny szacunkowej;
- 3) w zarządzie Ministra Przemysłu i Handlu nieruchomości, położonej w Gdyni przy ulicy Jana z Kolna, zapisanej w księdze wieczystej Gdynia, tom XXX, karta 907, Nr katastru 4965/235, o powierzchni 1614 m<sup>2</sup> — „Kolejowemu Przystosowaniu Wojskowemu Stowarzyszenia Pracowników Kolejowych” za cenę ulgową 1.700 zł;
- 4) w zarządzie Ministra Opieki Społecznej:
- a) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Ciechocinku przy ulicach Nieszawskiej, Słowackiego, Mazowieckiej i Pierrackiego, o powierzchni 13.300 m<sup>2</sup>,
- b) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Druskenikach na uroczysku „Poganka” Nr hip. 55/G, o powierzchni 40.000 m<sup>2</sup> — za cenę nie niższą od ceny szacunkowej;
- 5) w zarządzie przedsiębiorstwa „Polskie Koleje Państwowe”:
- parcel wraz z zabudowaniami, położonych w Grudziądzu, w województwie pomorskim, przy ulicy Hallera Nr 9/4, o powierzchni 1 ha 03 a 93 m<sup>2</sup> i Nr 10/4, o powierzchni 89 m<sup>2</sup>, zapisanych w księdze wieczystej Grudziądz, tom

XXXIX, karta 1261 oraz parceli Nr 7/1, o powierzchni 4 ha 33 a 92 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej Grudziądz, tom XXXIV, karta 1144 — gminie m. Grudziądz za cenę ulgową 60.000 zł;

6) w zarządzie przedsiębiorstwa „Polski Monopol Tytoniowy” i stanowiących własność tego przedsiębiorstwa:

- a) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Warszawie przy ulicy Nowy Świat 4, Nr hip. 1281, o powierzchni 2084 m<sup>2</sup>,
- b) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Katowicach przy ulicy Ligonia Nr 35, zapisanej do ksiąg wieczystych Katowice, tom XXXVI, karta 1333, o powierzchni 13 a 93 m<sup>2</sup>,
- c) nieruchomości, położonej w Częstochowie przy zbiegu ulic Sobieskiego i Alei Wolności, a graniczącej z gruntami kolejowymi, o powierzchni 7817 m<sup>2</sup> — za cenę nie niższą od ceny szacunkowej.

**Art. 2.** Zezwala się na bezpłatne odstąpienie następujących nieruchomości państwowych, pozostających:

1) w zarządzie Ministra Spraw Wewnętrznych:

- a) części nieruchomości „Osiedle Kolonia Urzędnicza w Baranowiczach”, Nr hip. 2222, o powierzchni 19 ha 6378 m<sup>2</sup> — gminie m. Baranowice,
- b) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Łączynie, w powiecie dehatyńskim, w województwie stanisławowskim, składającej się z parcel l. kat. 238, 786/2, 787/2, 792/1 i 792/3 ks. gr. gm. kat. Łączyn o łącznej powierzchni 28 a 32 m<sup>2</sup> — Kościołowi Rzymsko-Katolickiemu w Łączynie,
- c) nieruchomości, położonej w Warszawie przy ulicy Gdańskiej Nr 6a, o powierzchni 3096 m<sup>2</sup>, wydzielonej z nieruchomości o nazwie hipotecznej „Dobra Ziemskie Marymont”, a ograniczonej od zachodu ul. Gdańską, od północy, wschodu i południa gruntami państwowymi — Rzymsko-Katolickiej Archidiecezji Warszawskiej,
- d) nieruchomości „Zagajnik”, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim, w powiecie opatowskim, w województwie kieleckim, przy ul. Sienkiewicza Nr 92, o powierzchni 1 ha 5143 m<sup>2</sup>, wydzielonej z dóbr o nazwie hipotecznej „Ostrowiec A — grunta podmiejskie i place” i ograniczonej od północy gruntami Henryka Kaweckiego, od wschodu częściowo ulicą Piaski, częściowo nieruchomościami Józefa Leskiewicza oraz Jana Langego i Jana Kielañskiego, od południa ulicą Sienkiewicza i od zachodu gruntami gminy miasta Ostrowca — Rzymsko-Katolickiej Diecezji Sandomierskiej,

- e) nieruchomości państwowej, położonej w Gdyni przy ulicy Jana z Kolna Nr 21 i 23, składającej się z parcel NNr 4876/23, 4877/23, 4878/23, 4879/23, 4917/23, 4880/23, 4881/23 i 4906/23, objętych księgą wieczystą tom XXX wykaz Nr 907, o łącznej powierzchni 16 a 68 m<sup>2</sup> — Stowarzyszeniu „Dom Marynarza”,
- f) części nieruchomości, położonej w Łucku Nr hip. 4370, o powierzchni 1075 m<sup>2</sup>, części nieruchomości Nr hip. 4372, składającej się z parcel NNr 21 — 29 o łącznej powierzchni 7503 m<sup>2</sup>, części nieruchomości Nr hip. 4368 o łącznej powierzchni 3 ha 4469 m<sup>2</sup>, części nieruchomości Nr hip. 4368, parcela Nr 1, o powierzchni 2226 m<sup>2</sup> oraz części nieruchomości Nr hip. 4369 o łącznej powierzchni 3599 m<sup>2</sup> — gminie m. Łucka;
- 2) w zarządzie Ministra Przemysłu i Handlu:
- a) części nieruchomości, położonej w m. Dąbrowie Górniczej, w województwie kieleckim, przy ulicy Królowej Jadwigi Nr 35, zapisanej w księdze wieczystej Wydziału Hipotecznego Sądu Okręgowego w Sosnowcu, Nr rep. hip. 80 „Dobra Górnicze Olkuszko-Siewierskie”, o powierzchni 58,41 m<sup>2</sup> — gminie m. Dąbrowa Górnicza,
- b) z nieruchomości, objętej lwh 800 ks. gr. gm. kat. Spytkowice, parcel NNr 1641/2, 1779/1, 1694/2, 1699/2, 1642, 1668, 1700, 1643/1, 4689/1, 1667/1, 1692/5, 1701/1, 4683/1, 1702/1, 1692/4; z nieruchomości, objętej lwh 551 ks. gr. gm. kat. Spytkowice, parcel NNr 1692/1, 1643/2, 4689/2, 1667/2, 1672/3, 1692/6, 1701/2, 4683/2, 1702/2, 1689; z nieruchomości, objętej lwh 337 ks. gr. gm. kat. Spytkowice, parcel NNr 1670/2, 1671, 1672/2; z nieruchomości, objętej lwh 802 ks. gr. gm. kat. Spytkowice, parcel NNr 1695/3, 1693, 1690/2; z nieruchomości, objętej lwh 1013 ks. gr. gm. kat. Spytkowice, parcel NNr 1672/1, 4688; z nieruchomości, objętej lwh 152 ks. gr. gm. kat. Spytkowice, parcel NNr 1692/2, 1692/3; z nieruchomości, objętej lwh 780 ks. gr. gm. kat. Spytkowice, parceli Nr 1690/3; z nieruchomości, objętej lwh 308 ks. gr. gm. kat. Spytkowice, parcel NNr 1690/1, 1674, wszystkie wraz z zabudowaniami, o łącznej powierzchni 27 ha 22 a 92 m<sup>2</sup> — Powiatowemu Związkowi Samorządowemu w Wadowicach;
- 3) w zarządzie przedsiębiorstwa „Polskie Koleje Państwowe”:  
następujących parcel, położonych na obszarze W. M. Gdańska Nr 2138/57, o powierzchni 1 a 65 m<sup>2</sup> i Nr 2142/57, o powierzchni 1 a 21 m<sup>2</sup>, zapisanych w księdze wieczystej Sopoty (Zoppot), tom XXXXVI, karta 1179, Nr 5960/237, o powierzchni 5 m<sup>2</sup>, Nr 5961/237, o powierzchni 13 m<sup>2</sup>, Nr 2993/0.237, o powierzchni 36 m<sup>2</sup>, Nr 6027/0.237, o powierzchni 62 m<sup>2</sup>, Nr 2066/70, o powierzchni 28 m<sup>2</sup>, Nr 2067/70, o powierzchni 72 m<sup>2</sup>, Nr 2131/75, o powierzchni 1 a 3 m<sup>2</sup>, oraz Nr 2140/59, o powierzchni 8 a 11 m<sup>2</sup>, zapisanych w księdze wieczystej Sopoty (Zoppot), tom XXXXII, karta 1125 — gminie miejskiej Sopoty.

**Art. 3.** Dyrekcja Polskiego Monopolu Tytoniowego dokona sprzedaży nieruchomości, wymienionych w art. 1 pkt 6), na warunkach, ustalonych przez Ministra Skarbu; Minister Skarbu powoła komisję dla oszacowania tych nieruchomości.

**Art. 4.** Wykonanie ustawy niniejszej porucza się Ministrom: Skarbu, Spraw Wewnętrznych, Spraw Zagranicznych, Przemysłu i Handlu, Komunikacji oraz Opieki Społecznej.

**Art. 5.** Ustawa niniejsza wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*  
Prezes Rady Ministrów  
i Minister Spraw Wewnętrznych: *Stawoj Składkowski*  
Minister Spraw Zagranicznych: *Beck*  
Minister Skarbu: *E. Kwiatkowski*  
Minister Przemysłu i Handlu: *Antoni Roman*  
Minister Komunikacji: *Ulrych*  
Minister Opieki Społecznej: *Marian Zyndram-Kościałkowski*