

## DEKRET PREZYDENTA RZECZYPOSPOLITEJ

z dnia 8 sierpnia 1939 r.

## o zmianie rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej o rejestrowym zastawie rolniczym.

Na podstawie art. 55 ust. (1) ustawy konstytucyjnej i ustawy z dnia 13 maja 1939 r. o upoważnieniu Prezydenta Rzeczypospolitej do wydawania dekretów (Dz. U. R. P. Nr 44, poz. 285) postanawiam co następuje:

**Art. 1.** W rozporządzeniu Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o rejestrowym zastawie rolniczym (Dz. U. R. P. Nr 38, poz. 360) wprowadza się zmiany następujące:

1) art. 1 otrzymuje brzmienie:

„Art. 1. Na produktach rolnictwa można ustanowić rejestrowe prawo zastawu stosownie do przepisów rozporządzenia niniejszego (rejestrowy zastaw rolniczy).”;

2) art. 2 otrzymuje brzmienie:

„Art. 2. Ustanowić zastaw mogą jedynie osoby fizyczne i prawne, prowadzące gospodar-

stwo rolne albo przedsiębiorstwa handlowe lub przemysłowe mające za przedmiot handel produktami rolnymi lub ich przeróbkę.”;

3) art. 4 otrzymuje brzmienie:

„Art. 4. Przedmiotem zastawu rolniczego mogą być wyłącznie produkty rolnictwa, będące własnością zastawcy i przechowywane na jego nieruchomości bądź na nieruchomości przez niego dzierżawionej, wynajętej lub użytkowanej, jeżeli nie stanowią nieruchomości (przynależności nieruchomości) z natury, ustawy lub przeznaczenia, albo też przechowywane w innym miejscu uzgodnionym przez zastawcę z instytucją udzielającą kredytu.

Rejestrowe prawo zastawu na przedmiotach znajdujących się na nieruchomości nie będącej własnością zastawcy lub w przechowaniu u osoby trzeciej korzysta z pierwszeństwa

przed ustawowym prawem zastawu, służącym właścicielowi nieruchomości lub przechowawcy, tylko w razie uzyskania ich zgody na ustanowienie rejestrowego prawa zastawu. Jeżeli nieruchomość związana jest węzłem substytucji powierniczej (ordynacja, fideikomis), wówczas wystarczy zgoda jej posiadacza.”;

4) art. 5 otrzymuje brzmienie:

„Art. 5. Rejestrowy zastaw rolniczy ustanawia się na podstawie umowy stron zawartej na piśmie z podpisem zastawcy notarialnie uwierzytelnionym.

W umowie zastawniczej należy ściśle wymienić przedmiot zastawu, sumę, na której zabezpieczenie prawo zastawu zostało ustanowione oraz miejsce, w którym przedmiot zastawu się znajduje.

Umowa zastawnicza może zawierać postanowienie, że rzeczy zamienne, będące przedmiotem zastawu, mogą być zastąpione taką samą ilością rzeczy, tego samego gatunku i takiej samej jakości.

Przedmiot zastawu może być przeniesiony na inne miejsce aniżeli oznaczone w umowie tylko za zgodą zastawnika oświadczoną na piśmie.”;

5) w art. 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Wpis ten następuje na wniosek zastawnika lub zastawcy na podstawie umowy zastawniczej, której odpis pozostaje w sądzie rejestrowym.”;

6) w art. 7 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Rejestr zastawowy prowadzi sąd grodzki, właściwy dla miejsca przechowania przedmiotu zastawu. W razie zmiany miejsca przechowania, powodującej zmianę właściwości sądu, należy na wniosek zastawcy lub zastawnika przenieść wpisy do rejestru właściwego sądu, który postąpi stosownie do art. 6 ust. 4. Rejestr wraz z dokumentami złożonymi do rejestru jest jawny.”;

7) art. 8 otrzymuje brzmienie:

„Art. 8. Przedmiot rejestrowego zastawu rolniczego pozostaje w posiadaniu zastawcy albo zostaje złożony u przechowawcy, tożsamość przedmiotu zastawu winna być jednak stwierdzona przez umieszczenie na nim trwałego i widocznego znaku lub też w inny sposób, który ustali rozporządzenie wykonawcze.

Zastawca lub przechowawca przedmiotu zastawu obowiązani są dopuścić zastawnika lub osobę przez niego upoważnioną oraz władzę administracyjną do badania stanu przedmiotu zastawu pod rygorem natychmiastowej wymagalności wierzytelności zabezpieczonej prawem zastawu.”;

8) art. 9 otrzymuje brzmienie:

„Art. 9. Dopóki przedmiot zastawu znajduje się na miejscu i w postaci w rejestrze zastawowym ujawnionej, zastawnikowi służą — z zastrzeżeniem przepisu art. 4 ust. 2 — takie same uprawnienia, jakie by mu służyły według obowiązujących przepisów, gdyby przedmiot ten

był mu oddany w zastaw ręczny a nie znajdował się na miejscu, ujawnionym w rejestrze.”;

9) art. 16 otrzymuje brzmienie:

„Art. 16. W razie usunięcia przedmiotu zastawu z oznaczonego miejsca przechowania, uprawnienia zastawnika pozostają w mocy tylko w stosunku do tych osób trzecich, które nabywając na tym przedmiocie prawo rzeczowe, działały w złej wierze. Przepis art. 503 § 1 i art. 506 kodeksu handlowego zachowują swą moc.”;

10) art. 21 ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„Kto:

1) niszczy lub usuwa spod zastawu przedmiot zastawu rolniczego;

2) ustanawia zastaw rolniczy na rzeczy, nie będącej jego własnością;

3) ogranicza prawa rzeczowe, służące mu na przedmiocie zastawu rolniczego, z naruszeniem praw zastawnika;

4) nie dopełnia obowiązku wynikającego z umowy zastawniczej co do zastąpienia przedmiotu zastawu rolniczego (art. 5 ust. 3)

— podlega karze więzienia do lat dwu i grzywny albo jednej z tych kar.

Kto:

1) usuwa bezprawnie przedmiot zastawu rolniczego z miejsca ujawnionego w rejestrze albo dopuszcza do jego usunięcia z tego miejsca;

2) niszczy lub usuwa znaki, przewidziane w art. 8, albo dopuszcza do ich zniszczenia lub usunięcia

— podlega karze więzienia do roku i grzywny albo jednej z tych kar.”.

**Art. 2.** Przepisy art. 1 pkt 1) — 9) dekretu niniejszego stosuje się odpowiednio również do rejestrowego zastawu rolniczego, ustanowionego przed wejściem w życie tego dekretu.

**Art. 3.** Minister Skarbu ogłosi w Dzienniku Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej jednolity tekst rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o rejestrowym zastawie rolniczym z uwzględnieniem zmian, wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu.

**Art. 4.** Wykonanie dekretu niniejszego porucza się Ministrom: Skarbu, Sprawiedliwości oraz Rolnictwa i Reform Rolnych.

**Art. 5.** Dekret niniejszy wchodzi w życie po upływie trzech dni od dnia ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*

Prezes Rady Ministrów: *Stawoj Składkowski*

Minister Skarbu: *E. Kwiatkowski*

Minister Sprawiedliwości: *W. Grabowski*

Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:

*J. Poniatowski*