

450

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 24 grudnia 1951 r.

o opłatach za dokonanie czynności notarialnych.

Na podstawie art. 8 § 2 prawa o notariacie (Dz. U. R. P. z 1951 r. Nr 36, poz. 276) zarządza się, co następuje:

R o z d z i a ł 1.

Przepisy ogólne.

§ 1. Za czynności, dokonywane w zakresie prawa o notariacie, państwowe biura notarialne pobierają opłaty według przepisów rozporządzenia niniejszego.

§ 2. Pobiera się opłaty stosunkowe lub stałe.

§ 3. 1. Wysokość opłaty stosunkowej zależna jest od wartości przedmiotu i wynosi przy wartości:

- | | |
|--|--|
| 1) do 1.000 zł włącznie | 6 ⁰ / ₀ , |
| 2) ponad 1.000 zł do 3.000 zł włącznie:
od pierwszych 1.000 zł
od reszty | 60 zł,
4,5 ⁰ / ₀ , |
| 3) ponad 3.000 zł do 12.000 zł włącznie:
od pierwszych 3.000 zł
od reszty | 150 zł,
3,6 ⁰ / ₀ , |
| 4) ponad 12.000 zł do 30.000 zł włącznie:
od pierwszych 12.000 zł
od reszty | 474 zł,
2,7 ⁰ / ₀ , |
| 5) ponad 30.000 zł do 90.000 zł włącznie:
od pierwszych 30.000 zł
od reszty | 960 zł,
1,8 ⁰ / ₀ , |
| 6) ponad 90.000 zł do 180.000 zł włącznie:
od pierwszych 90.000 zł
od reszty | 2.040 zł,
1,3 ⁰ / ₀ , |
| 7) ponad 180.000 zł do 300.000 zł włącznie:
od pierwszych 180.000 zł
od reszty | 3.210 zł,
0,9 ⁰ / ₀ , |
| 8) ponad 300.000 zł:
od pierwszych 300.000 zł
od reszty | 4.290 zł,
0,3 ⁰ / ₀ . |

2. Każde rozpoczęte 100 zł wartości przedmiotu, a w przypadku, gdy wartość przedmiotu przewyższa 10.000 zł, każde rozpoczęte 1.000 zł liczy się za pełne.

§ 4. 1. Wartość przedmiotu określa się według zasad przewidzianych w przepisach o podatku od nabycia praw majątkowych.

2. Przy umowach zamiany przyjmuje się wartość jednego z zamienionych przedmiotów, a mianowicie tego, którego wartość jest wyższa.

3. Przy działach przyjmuje się ogólną wartość majątku podlegającego działowi.

4. Przy obliczeniu wartości przedmiotu nie uwzględnia się obciążeń.

5. Przy ustąpieniu pierwszeństwa hipotecznego wartość przedmiotu określa się według pozycji posuwającej się naprzód, a jeżeli suma pozycji ustępującej jest niższa — według tej niższej sumy.

§ 5. Groszowe końcówki niepodzielne przez pięćdziesiąt zaokrągla się wzwyż do kwoty w ten sposób podzielnej. Końcówek do 25 gr włącznie nie dolicza się.

§ 6. Państwowe biuro notarialne obowiązane jest na każdym sporządzonym przez siebie dokumencie wymienić wysokość pobranych opłat i sum pobranych z tytułu wydatków z powołaniem odpowiedniego przepisu rozporządzenia niniejszego, na którego podstawie zostały pobrane.

§ 7. Od opłat notarialnych do wysokości 200 zł zwolnić może w całości lub częściowo państwowe biuro notarialne, od opłat zaś powyżej tej sumy — Minister Sprawiedliwości, przy czym ubiegający się o zwolnienie powinien złożyć zaświadczenie prezydium miejskiej lub gminnej rady narodowej, a w m. st. Warszawie

i m. Łodzi prezydium dzielnicowej rady narodowej, że nie jest w stanie bez uszczerbku utrzymania koniecznego dla siebie i rodziny uiścić należne opłaty. Zaświadczenie powinno obejmować dokładne dane o stanie rodzinnym, majątku i dochodach; od władzy decydującej o zwolnieniu zależy uznanie tego zaświadczenia za dostateczne do zwolnienia strony od opłat.

R o z d z i a ł 2.

Akty notarialne.

§ 8. Pełną opłatę stosunkową państwowe biura notarialne pobierają za sporządzenie aktu:

- 1) zbycia nieruchomości, zbycia przedsiębiorstwa,
- 2) działu,
- 3) darowizny,
- 4) dzierżawy,
- 5) umowy o dostawy i wykonanie robót,
- 6) zawiązania spółki,
- 7) zbycia spadku lub udziału w spadku.

§ 9. Połową opłaty stosunkowej pobiera się za sporządzenie aktu:

- 1) umowy majątkowej małżeńskiej,
- 2) zapisu na sąd polubowny.

§ 10. Jedną czwartą opłaty stosunkowej pobiera się za sporządzenie testamentu, w którym wartość rozporządzenia da się określić.

§ 11. Jedną piątą opłaty stosunkowej pobiera się za sporządzenie aktu pokwitowania łącznie z zezwoleniem wykreślenia zabezpieczenia hipotecznego.

§ 12. Jedną dziesiątą opłaty stosunkowej pobiera się:

- 1) za akt, którego treść stanowi podstawę wpisu roszczenia lub ostrzeżenia,
- 2) za akt zezwolenia na wykreślenie hipoteki kaucyjnej,
- 3) za akt ustąpienia pierwszeństwa hipotecznego lub zwolnienia nieruchomości od obciążeń,
- 4) za akt przystąpienia uczestników do oświadczenia zawartego już w spisanej akcie. Przepis ten nie ma zastosowania do przyjęcia oferty.

§ 13. Za sporządzanie aktów, których przedmiot da się ocenić, a które nie podlegają opłacie szczególnej, państwowe biura notarialne pobierają połowę opłaty stosunkowej.

§ 14. Najniższa opłata za sporządzenie aktów:

- 1) wymienionych w §§ 8, 9, 10 i 13 wynosi 30 zł,
- 2) wymienionych w §§ 11 i 12 wynosi 25 zł.

§ 15. Za sporządzanie aktów, w których wartość przedmiotu nie da się określić sumą pieniężną, państwowe biura notarialne pobierają opłaty następujące:

- 1) 25 zł za akt:
 - a) ustąpienia pierwszeństwa hipotecznego lub zwolnienia nieruchomości od obciążeń,
 - b) potwierdzenia dopełnienia zobowiązań,
 - c) zrzeczenia się prawa,
- 2) 30 zł za testament.

§ 16. Opłaty wynoszą:

- 1) 20 zł — za akt pełnomocnictwa szczególnego,
- 2) 40 zł — za akt pełnomocnictwa ogólnego.

§ 17. Opłata wynosi:

- 1) 20 zł — za akt odwołania testamentu,
- 2) 30 zł — za akt:
 - a) przystąpienia uczestników do oświadczenia zawartego w spisanej już akcie, którego wartość przedmiotu nie da się ocenić,
 - b) odstąpienia od umowy, nie wykonanej przez żadną ze stron,
- 3) 30 zł — za sporządzenie protokołu przyjęcia testamentu.

§ 18. Opłaty wynoszą:

- 1) za sporządzenie protokołu zgromadzenia spółników spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i walnego zgromadzenia akcjonariuszy — 300 zł,
- 2) za sporządzenie protokołu walnego zgromadzenia organizacji społecznych, stowarzyszeń i spółdzielni — 50 zł.

§ 19. 1. Jeżeli w jednym akcie sporządzono kilka czynności między tymi samymi osobami, dotyczących tego samego przedmiotu i pozostających ze sobą w takim stosunku, że jedna z nich ma charakter czynności głównej a inne czynności ubocznych, nie mogących same przez się istnieć bez czynności głównej, opłatę za sporządzenie aktu określa się według czynności głównej. W przypadku, gdy poszczególne czynności między tymi samymi osobami dotyczą różnych przedmiotów, wartość tych przedmiotów się zlicza, jeżeli sporządzone czynności podlegają tej samej stawce; jeżeli natomiast podlegają różnym stawkom, opłatę oblicza się od wartości każdego przedmiotu z osobna.

2. Jeżeli akt zawiera kilka czynności między różnymi osobami, opłatę oblicza się od każdej czynności z osobna.

Wypisy i odpisy.

§ 20. 1. Za sporządzenie wypisu, odpisu lub wyciągu aktu albo protokołu państwowe biura notarialne pobierają opłatę za każdą rozpoczętą stronicę 3 zł, najmniej jednak 5 zł.

2. Za stronicę uważa się nie mniej niż 25 wierszy pisma po 45 liter w wierszu na stronicę.

Poświadczenia.

§ 21. 1. Opłaty wynoszą:

- 1) za poświadczenie własnoręczności podpisu lub odcisku palca osoby niepiśmiennej lub nie mogącej pisać:
 - a) na dokumentach, jeżeli przedmiot jest oznaczony sumą pieniężną — 1/10 opłaty, jaka należałaby się, gdyby dokument był sporządzony w formie aktu notarialnego, nie mniej jednak niż 10 zł,
 - b) na dokumentach z sumą nieoznaczoną, na dokumentach charakteru nie majątkowego lub na pełnomocnictwach 5 zł,
 w obu powyższych przypadkach za każdy drugi i następny podpis lub odcisk palca po 3 zł,
 - 2) za poświadczenie zgodności:
 - a) wyciągu z ksiąg handlowych:
 - od pierwszej pozycji 5 zł,
 - za każdą następną 50 gr.
 - b) innych odpisów z okazanym dokumentem za każdą stronicę (§ 20 ust. 2) 3 zł, lecz nie mniej niż 5 zł, ponadto za przepisanie poświadczanego dokumentu za każdą stronicę 2 zł, lecz nie mniej niż 3 zł,
 - 3) za poświadczenie czasu okazania dokumentu 5 zł,
 - 4) za poświadczenie pozostawiania przy życiu:
 - a) w celu otrzymania emerytury lub zaopatrzenia 3 zł,
 - b) w innym celu 10 zł,
 - 5) za poświadczenie pozostawiania osoby w określonym miejscu 10 zł,
 - 6) za poświadczenie:
 - a) stawienictwa stron i złożonego przez nie oświadczenia 20 zł,
 - b) niestawienictwa jednej ze stron 15 zł.
2. Jeżeli treść oświadczenia zajmuje więcej niż stronicę protokołu, opłatę zwiększa się za każdą następną choćby rozpoczętą stronicę (§ 20 ust. 2) o 10 zł.

Doręczenie oświadczeń.

§ 22. 1. Opłaty wynoszą:

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1) za doręczenie stronie przeciwnej oświadczenia wniesionego ustnie do protokołu albo wręczonego lub przesłanego biuru notarialnemu | 25 zł, |
| 2) za dokonane zaofiarowanie zapłaty i ponadto od zaofiarowanej sumy, | 20 zł,
0,2 ^o /o |
| 3) za zamieszczenie w protokole odpowiedzi strony przeciwnej | 10 zł. |
2. Przepis ust. 2 § 21 stosuje się do ustnych oświadczeń i odpowiedzi.

Protokoły.

- § 23. 1. Za sporządzenie protokołu licytacji łącznie z przeprowadzeniem licytacji biuro notarialne pobiera połowę opłaty stosunkowej, nie mniej jednak niż 100 zł.
2. Za sporządzenie protokołu niedojścia do skutku licytacji biuro notarialne pobiera 15 zł.

Protesty.

§ 24. 1. Opłata za sporządzenie przez państwowe biuro notarialne protestu wynosi:

jeżeli kwota ulegająca zaprotestowaniu nie przekracza:		
100 zł		3 zł,
powyżej 100 zł do 200 zł		4 zł,
powyżej 200 zł do 400 zł		5 zł,
powyżej 400 zł do 600 zł		7 zł,
powyżej 600 zł do 800 zł		9 zł,
powyżej 800 zł do 1.000 zł		10 zł,

przy sumie przekraczającej 1.000 zł do opłaty 10 zł za pierwszy tysiąc zł dodaje się po 50 gr za każde rozpozczęte 100 zł.

2. Jeżeli protest ma nastąpić poza siedzibą państwowego biura notarialnego, domagający się dokonania protestu obowiązany będzie wpłacić koszty diet i zwrot kosztów podróży według norm przewidzianych dla pracowników państwowych.

3. Państwowe biuro notarialne może zażądać uprzedniego wpłacenia należności za dokonanie czynności.

4. Jeżeli osoba, przeciwko której protest ma być skierowany, uczyni zadość wezwaniu przed sporządzeniem protestu, będzie pobrana opłata w wysokości połowy tej opłaty, jaka przypadałaby za sporządzenie protestu.

5. Diety i zwrot kosztów podróży pobrane będą w całości.

Przyjmowanie dokumentów.

§ 25. Opłaty wynoszą:

- | | |
|---|--------|
| 1) za przyjęcie dokumentu na przechowanie | 20 zł, |
|---|--------|

- | | |
|--|--------|
| 2) za przechowanie dokumentu za każdy rozpozczęty kwartał | 10 zł, |
| 3) za poświadczenie o przyjęciu na przechowanie | 5 zł, |
| 4) za złożenie w sądzie dokumentu lub depozytu przechowywanego w państwowym biurze notarialnym | 10 zł. |

Inne czynności.

§ 26. Za dokonanie czynności nie wymienionych w rozporządzeniu niniejszym państwowe biuro notarialne określa należne opłaty w granicach od 30—300 zł.

R o z d z i a ł 3.**Opłaty w przypadkach szczególnych.**

§ 27. Jeżeli dokonanie czynności przewidzianych w §§ 8—18 wymagało wyjątkowo dużego nakładu pracy i czasu, państwowe biuro notarialne może pobrać opłaty wyższe, lecz nie przynoszące dwukrotnej opłaty, przewidzianej w rozporządzeniu niniejszym.

§ 28. 1. Jeżeli czynności dokonano poza biurem notarialnym, opłaty stosunkowe lub stałe określone za tę czynność zwiększa się o 1/4 część, nie mniej jednak niż o 20 zł za sporządzenie aktu lub protokołu i nie mniej niż 10 zł za sporządzenie poświadczenia.

2. Jeżeli czynności dokonano poza siedzibą państwowego biura notarialnego, strony dodatkowo wpłacają należność z tytułu diet, przysługujących notariuszowi według zasad ustalonych dla pracowników państwowych oraz należne koszty przejazdów.

3. Przepisów ust. 1 i 2 nie stosuje się do takich czynności, które z natury swej w biurze notarialnym odbyć się nie mogą (doręczenie oświadczeń, złożenie w sądzie dokumentu, depozytu itp.).

§ 29. W razie niedojścia do skutku czynności z przyczyn od biura notarialnego niezależnych pobiera się jedną trzecią opłaty, jaka przypadłaby, gdyby czynność została dokonana. Należności określone w § 28 ust. 2 pobiera się w całości.

R o z d z i a ł 4.**Przepisy końcowe.**

§ 30. Z dniem wejścia w życie rozporządzenia niniejszego traci moc obowiązującą wszelkie przepisy, dotyczące wynagrodzenia notariuszów.

§ 31. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1952 r.

Minister Sprawiedliwości: w z. T. Rek