

167

USTAWA

z dnia 13 lipca 1988 r.

o Funduszu Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego.

Art. 1. Tworzy się Fundusz Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego, zwany dalej „Funduszem”.

Art. 2. Do zadań Funduszu należy wspomaganie finansowe przedsięwzięć związanych ze zwiększeniem rozmiarów budownictwa mieszkaniowego wraz z infrastrukturą oraz remontów kapitalnych i modernizacji zasobów mieszkaniowych, polegających w szczególności na:

- 1) wdrażaniu nowoczesnych energo- i materiałoszczędnych technologii wykonawstwa,
- 2) unowocześnieniu maszyn, sprzętu, urządzeń i narzędzi,
- 3) wspieraniu rozwoju potencjału produkcyjnego w deficytowych branżach,
- 4) budowie i rozbudowie infrastruktury technicznej,
- 5) zwiększeniu produkcji materiałów budowlanych z surowców lokalnych.

Art. 3. 1. Dochodami Funduszu są:

- 1) wpłaty jednostek gospodarczych zaliczonych do działu „Budownictwo” w klasyfikacji gospodarki narodowej oraz jednostek gospodarczych produkujących materiały budowlane z surowców lokalnych, dokonywane z odpisów w ciężar kosztów w wysokości 1,5% wartości sprzedaży,
- 2) wpłaty części odpisów amortyzacyjnych państwowych przedsiębiorstw zaliczonych do działu „Budownictwo” w klasyfikacji gospodarki narodowej,
- 3) dobrowolne wpłaty jednostek gospodarczych,
- 4) wpłaty z tytułu zwrotu pożyczek udzielanych ze środków Funduszu,
- 5) inne wpłaty i darowizny.

2. Jeżeli jednostka gospodarcza posiada zakłady (oddziały) sporządzające bilans, położone na terenie innych

województw niż siedziba jednostki, to dochody, o których mowa w ust. 1, wpłacane są przez te zakłady (oddziały) na fundusze terenowe wojewódzkich rad narodowych, na których obszarze są położone.

Art. 4. 1. Na cele Funduszu przeznaczają się środki dewizowe pochodzące z części nadwyżki wpływów dewizowych nad wydatkami dewizowymi z eksportu budownictwa i usług z nim związanych.

2. Rada Ministrów, w drodze rozporządzenia, określa wysokość środków, o których mowa w ust. 1, zasady ich gromadzenia oraz gospodarowania nimi.

Art. 5. Środki Funduszu mogą być przeznaczane na udzielanie pożyczek lub dotacji bezzwrotnych na finansowanie:

- 1) przedsięwzięć wspomagających rozbudowę, unowocześnienie budownictwa mieszkaniowego i infrastruktury,
- 2) pierwszego wyposażenia nowo tworzonych jednostek gospodarczych działających na rzecz budownictwa mieszkaniowego,
- 3) przedsięwzięć wdrażających technologie energo- i materiałoszczędne w budownictwie mieszkaniowym oraz produkcji materiałów i wyrobów dla budownictwa, głównie z surowców lokalnych,
- 4) zakupów dewizowych wyposażenia i części zamiennych niezbędnych dla utrzymania ciągłości produkcji.

Art. 6. 1. Fundusz dzieli się na fundusze terenowe i centralny.

2. Na fundusz terenowy przeznaczają się 70% dochodów, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 i 2.

3. Na fundusz centralny przeznaczają się:

- 1) 30% dochodów, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 i 2,
- 2) środki, o których mowa w art. 4.

4. Dochody, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 3—5, przeznaczane są odpowiednio na fundusz terenowy lub centralny w zależności od charakteru wpłaty.

Art. 7. 1. Środkami funduszy dysponują:

- 1) funduszu terenowego — właściwa wojewódzka rada narodowa,
- 2) funduszu centralnego — Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

2. Środkami funduszu terenowego administruje terenowy organ administracji państwowej o właściwości ogólnej stopnia wojewódzkiego, zwany dalej „terenowym organem administracji państwowej”.

3. Terenowy organ administracji państwowej opracowuje i przedstawia do uchwalenia właściwej radzie narodowej projekt planu terenowego funduszu oraz przedkłada do zatwierdzenia sprawozdanie z wykonania tego planu.

Art. 8. 1. Ze środków funduszu centralnego są realizowane zadania określone w art. 5 mające charakter przedsięwzięć o zasięgu krajowym lub międzywojewódzkim z odpowiednim udziałem funduszu terenowego.

2. Upoważnia się terenowe organy administracji państwowej do wzajemnego przekazywania, w ramach uchwalonych przez rady narodowe planów, środków funduszy terenowych na realizację międzywojewódzkich przedsięwzięć związanych z wykonaniem zadań, o których mowa w art. 2.

Art. 9. Część dochodów przypadająca na rzecz funduszu centralnego jest przekazywana na ten fundusz przez terenowe organy administracji państwowej w okresach właściwych dla rozliczenia poszczególnych tytułów.

Art. 10. Środki Funduszu nie wykorzystane w danym roku kalendarzowym przechodzą na rok następny.

Art. 11. Szczegółowe zasady gromadzenia i gospodarowania środkami Funduszu określi Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w porozumieniu z Ministrem Finansów i Prezesem Narodowego Banku Polskiego.

Art. 12. 1. Od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy przypadające do końca 1988 r. na rzecz Funduszu Zmian Strukturalnych w Przemysle wpłaty odpisów amortyzacyjnych państwowych przedsiębiorstw budownictwa, w części podlegającej odprowadzeniu do budżetu centralnego, o których mowa w art. 45 ustawy z dnia 26 lutego 1982 r. o gospodarce finansowej przedsiębiorstw państwowych (Dz. U. z 1986 r. Nr 8, poz. 44, Nr 39, poz. 192 i Nr 47, poz. 226 oraz z 1987 r. Nr 33, poz. 181), przeznaczają się na dochody Funduszu.

2. Rada Ministrów, w drodze rozporządzenia, ustali procent odpisów amortyzacyjnych podlegających wpłacie na dochody Funduszu przez państwowe przedsiębiorstwa budownictwa w latach 1989 i 1990, z tym że nie może on być wyższy niż 25% całości tych odpisów.

Art. 13. W ustawie z dnia 26 lutego 1982 r. o gospodarce finansowej przedsiębiorstw państwowych (Dz. U. z 1986 r. Nr 8, poz. 44, Nr 39, poz. 192 i Nr 47, poz. 226 oraz z 1987 r. Nr 33, poz. 181) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 45 w ust. 6 w pkt 1 po wyrazach „Fundusz Zmian Strukturalnych w Przemysle” skreśla się przecinek i dodaje wyrazy „oraz Fundusz Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego”,
- 2) w art. 49 w ust. 2 po wyrazach „Fundusz Zmian Strukturalnych w Przemysle” skreśla się przecinek i dodaje wyrazy „oraz Fundusz Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego.”

Art. 14. Ustawa wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 1988 r., z wyjątkiem art. 4, który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1989 r.

Przewodniczący Rady Państwa: w z. K. Barcikowski
Sekretarz Rady Państwa: Z. Surowiec